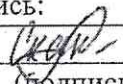


Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Администрация Среднеахтубинского муниципального района (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Юг»; (до реорганизации Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга»)
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Россети Юг»; (до реорганизации ПАО «МРСК Юга»)
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	344002, Россия, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	344002, Россия, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49
2.6	Адрес электронной почты	office@rosseti-yug.ru
2.7	ОГРН	1076164009096
2.8	ИНН	6164266561
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Скакун
	Имя	Равиль
	Отчество (при наличии)	Оразович
3.2	Адрес электронной почты	skakyn@lep-proekt.ru
3.3	Телефон	8-913-731-18-91
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность №558-22 от 01.01.2023
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях, предусмотренных частью 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации: <i>Размещение объекта электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (далее также – инженерное сооружение)</i>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута; 49 лет.	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4	

	<p>пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): <i>срок строительства 1 месяц.</i></p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p><i>Публичный сервитут необходимо установить с целью технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств заявителя в рамках договора №34-1-21-00637865 от 20.04.2022 г. между ПАО «Россети Юг» и Миндриным Владимиром Владимировичем (технические условия № 1400-300/142 от 20.04.2022 г.)</i></p> <p><i>Прохождение воздушной линии электропередачи разработано с учетом нормативно-правовых актов, требований ПУЭ-7. Воздушная линия электропередач на всем протяжении располагается на железобетонных опорах, высотой до 10м. Для подвеса на ВЛ-10 кВ предусмотрено использование защищенного провода марки СИП-3. Для подвеса на ВЛ-0.4 кВ предусмотрено использование изолированного провода марки СИП-2. Вертикальное расстояние от проводов ВЛ-10 кВ до земли составляет не менее 6м, от проводов ВЛ-0.4 кВ до земли составляет не менее 5м в соответствии с ПУЭ-7 изд. Для преобразования электрической энергии с напряжения 10 кВ на 0.4 кВ предусмотрена установка комплектной трансформаторной подстанции шкафного типа, на железобетонных приставках. Габаритные размеры ТП составляют 1.1x0.9м, высота 4.5м.</i></p> <p><i>Земельный участок заявителя находится в окружении земельных участков, находящихся в собственности юридических и физических лиц. Размещение инженерного сооружения – воздушной линии электропередачи невозможно осуществить на земельных участках общего пользования или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности.</i></p> <p><i>В соответствии с техническим заданием ответвление ВЛ-10 кВ необходимо выполнить от существующей опоры №8 отпайки №13 ВЛ-10 кВ №2 ПС 35/10 кВ «Чайка». Данная опора расположена на частном земельном участке с кадастровым номером 34:28:130012:983. Выполнение ответвления от опоры, расположенной на неразграниченных землях, находящихся в муниципальной собственности также не представляется возможным. Для прокладки ЛЭП от точки ответвления до участка заявителя, требуется также прохождение по земельным участкам 34:28:130012:138 или 34:28:130012:466.</i></p> <p><i>Определено два возможных варианта трассы ЛЭП. Основными критериями сравнения вариантов является:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <i>- количество пересекаемых земельных участков;</i> <i>- общая длина трассы воздушной линии;</i> <i>- возможность эффективного использования земельного участка после размещения проектируемой ВЛ.</i> <p><i>Вариант №1 – предусматривает прохождение по земельным участкам 34:28:130012:983 и 34:28:130012:138. Общая длина трассы воздушной линии составляет 370м.</i></p> <p><i>Вариант №2 – предусматривает прохождение по земельным участкам 34:28:130012:983 и 34:28:130012:466. Общая длина трассы воздушной линии</i></p>

	<p>составляет 375м.</p> <p>Из трех возможных вариантов, по вышеуказанным критериям определен наиболее оптимальный технологический коридор для прохождения ВЛ 0.4кВ, проходящий от существующей опоры №8 до участка заявителя, по варианту №2. По следующим причинам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - длина трассы ЛЭП сопоставима в обоих вариантах; - количество пересекаемых земельных участков одинаково в обоих вариантах. -оба варианта предполагают пересечение земельного участка 34:28:130012:983, при этом площадь земельного участка 34:28:130012:466 составляет 232000 кв.м., а площадь земельного участка 34:28:130012:138 составляет 58000 кв.м. Соответственно при прохождении ЛЭП по земельному участку 34:28:130012:466, площадь, затронутая сервитутом в процентном соотношении к общей площади всего участка будет меньшей, чем при прохождении по участку 34:28:130012:138. 							
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд):</p> <p><i>Мероприятий по переносу инженерных сооружений, изъятия земельных участков не предусматривается.</i></p>							
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	<table border="1"> <tr> <td>34:28:130012:138</td> <td>1562 м²</td> </tr> <tr> <td>34:28:130012:983</td> <td>2663 м²</td> </tr> <tr> <td>34:28:130012:466</td> <td>3287 м²</td> </tr> </table>	34:28:130012:138	1562 м ²	34:28:130012:983	2663 м ²	34:28:130012:466	3287 м ²
34:28:130012:138	1562 м ²							
34:28:130012:983	2663 м ²							
34:28:130012:466	3287 м ²							
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения):							
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:							
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>Да</u> (да/нет)						
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>Нет</u> (да/нет)						
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Схема границ зоны публичного сервитута на 4 л. в 1 экз.; 2. Графическое описание местоположения границ зоны публичного сервитута в формате XML; 3. Координаты характерных точек границ зоны публичного сервитута на 1 л. в 1 экз.; 							

	<p>4. Доверенность №3-21 от 12.01.2021 на 2 л. в 1 экз.;</p> <p>5. Выписка из реестра субъектов естественных монополий на 1 л. в 1 экз.;</p> <p>6. Схема вариантов размещения ЛЭП на 1 л. в 1 экз.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 <hr/> (подпись)	Скаун Р.О. <hr/> (инициалы, фамилия)
		"21" 03 2023 г.

Настоящее ходатайство соответствует форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 10 октября 2018 г. N 542