


<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>		
1	<u>Администрация Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Юг»
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Россети Юг»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	344002, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	344002, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49
2.6	Адрес электронной почты	office@rosseti-yug.ru
2.7	ОГРН	1076164009096
2.8	ИНН	6164266561
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Дугин
	Имя	Олег
	Отчество (при наличии)	Игоревич
3.2	Адрес электронной почты	ojlerb14@mail.ru
3.3	Телефон	8 (995) 411-77-46
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 18.01.2022 № 189-22
4	Прошу установить согласно статье 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 34:28-6.158, 34:28:100028:2457, 34:28:100028:6077 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (размещение	

	<p>ЛЭП-10 кВ и ВЛИ-0,4 кВ для электроснабжения жилых домов, энергопринимающих устройств, расположенных в Волгоградской области, Среднеахтубинский район, Фрунзенское сельское поселение, х. Сахарный).</p> <p>Объект: «Строительство ЛЭП-10 кВ (ориентировочной протяженностью 0,450 км) отпайкой от ВЛ-10 кВ № 1 ПС 110/35/10 кВ «Красная Слобода», КТП-10/0,4 кВ (ориентировочной мощностью 250 кВА) и ВЛИ-0,4 кВ (ориентировочной протяженностью 0,520 км) для электроснабжения жилых домов, расположенных в Волгоградской области, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, Фрунзенское сельское поселение, х. Сахарный, ул. Революции д. 1, д. 10, д. 8а, д. 11, к.н. 34:28:100028:6023, к.н. 34:28:100028:6024, к.н. 34:28:100028:4188, к.н. 34:28:100028:4190, к.н. 34:28:100028:6003, Среднеахтубинский РЭС» (34-1-20-00494613, 34-1-20-00494663, 34-1-20-00494685, 34-1-20-00494703, 34-1-20-00494713, 34-1-20-00496167, 34-1-19-00490195, 34-1-20-00513781, 34-1-20-00518213) (далее – Объект) обеспечит подключение (технологическое присоединение) жилых домов, энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Юг» – «Волгоградэнерго»</p>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): использование части земельных участков будет затруднено в период строительства Объекта продолжительностью 24 рабочих дня (график проведения работ – приложение № 2)
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: необходимость выполнения обязательств по договорам об осуществлении технологических присоединений энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Юг» – «Волгоградэнерго», а также исполнения Постановления Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям».</p> <p>Филиалом ПАО «Россети Юг» – «Волгоградэнерго» заключены с заявителями договоры об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 24.01.2020 № 34-1-20-00494613, от 24.01.2020 № 34-1-20-00494663, от 24.01.2020 № 34-1-20-00494685, от 24.01.2020 № 34-1-20-00494703, от 24.01.2020 № 34-1-20-00494713, от 19.02.2020 № 34-1-20-00496167, от 17.12.2019 № 34-1-19-00490195, от 11.07.2020 № 34-1-20-00513781, от 17.07.2020 № 34-1-20-00518213.</p> <p>Правоустанавливающие документы заявителей: выписки из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) на земельные участки с кадастровыми номерами 34:28:100028:6023, 34:28:100028:6024, 34:28:100028:4188, 34:28:100028:4190, 34:28:100028:1837, 34:28:100028:1842, 34:28:100028:6003, выписки из ЕГРН на жилые дома с кадастровыми номерами 34:28:100028:6206, 34:28:100028:6196, 34:28:100028:6197.</p>

	<p>Объект является объектом местного значения, относится к движимому имуществу.</p> <p>Графическое описание местоположения границ публичного сервитута составлено с использованием сведений кадастровых планов территорий, единой электронной картографической основы и иных материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, а также данных, полученных по результатам работ по определению местоположения границ публичного сервитута и состоит из схемы расположения границ публичного сервитута и описания границ публичного сервитута, содержащее координаты характерных точек границ публичного сервитута.</p> <p>Для производства работ использованы следующие материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– топографическая съемка масштаба 1:500;</li> <li>– проектная документация;</li> <li>– кадастровый план территории.</li> </ul> <p>Границы публичного сервитута располагаются на категории земель: земли особо охраняемых территорий и объектов.</p> <p>Выбор границ публичного сервитута осуществлен на основе представленных документов с учетом градостроительных норм и иных условий использования соответствующей территории в ее границах посредством определения варианта размещения Объекта в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>Границы публичного сервитута представляют собой территорию вдоль запроектированной трассы электроснабжения, ограниченную условными линиями, проведенными параллельно осям запроектированных воздушных линий электропередачи.</p> <p>Согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, предполагаемая зона с особыми условиями использования территории составляет на участке размещения ЛЭП-10 кВ по 5 метров по обе стороны от крайней части конструкции (элемента) воздушной линии электропередачи и на участке размещения ВЛИ-0,4 кВ по 2 метра по обе стороны от крайней части конструкции (элемента) воздушной линии электропередачи.</p> <p>Так как единственной возможной точкой подключения энергопринимающих устройств заявителей (электрооборудование жилых домов, хозяйственного блока, щиты учета, вводно-распределительные устройства), расположенных по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, Фрунзенское сельское поселение, х. Сахарный, является ближайшая опора воздушной линии электропередачи ВЛ-10 кВ № 1 ПС 110/35/10 кВ «Красная Слобода», то разместить вышеуказанный Объект на земельных участках общего пользования, находящихся в государственной или муниципальной собственности, не представляется возможным. Выбор местоположения ЛЭП-10 кВ и ВЛИ-0,4 кВ выполнен по кратчайшим трассам, с наименьшим обременением для использования земельных участков с кадастровыми номерами 34:28-6.158, 34:28:100028:2457, 34:28:100028:6077 в соответствии с их целевыми назначениями и разрешенными использованиями, не создаст препятствий для использования данных земельных участков в соответствии с их целевыми назначениями и разрешенными использованиями. Размещение Объекта на вышеназванных земельных участках не создаст опасность для людей (населения), для эксплуатации зданий и сооружений</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об</p>

	установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): –	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	34:28-6.158, 34:28:100028:2457, 34:28:100028:6077
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): –	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>      да      </u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>      да      </u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Схема расположения границ публичного сервитута и описание границ публичного сервитута, содержащее координаты характерных точек границ публичного сервитута. 2. График проведения работ. 3. Паспорт Дугина О.И. 4. Доверенность Дугина О.И. от 18.01.2022 № 189-22. 5. Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 24.01.2020 № 34-1-20-00494613 (с дополнительным соглашением и с приложением – техническими условиями для присоединения к электрическим сетям). 6. Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 24.01.2020 № 34-1-20-00494663 (с дополнительным соглашением и с приложением – техническими условиями для присоединения к электрическим сетям). 7. Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 24.01.2020 № 34-1-20-00494685 (с дополнительным соглашением и с приложением – техническими условиями для присоединения к электрическим сетям). 8. Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 24.01.2020 № 34-1-20-00494703 (с дополнительным соглашением и с приложением – техническими условиями для присоединения к электрическим сетям). 9. Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 24.01.2020 № 34-1-20-00494713 (с дополнительным соглашением и с приложением – техническими условиями для присоединения к электрическим	

	<p>сетям).</p> <p>10. Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 19.02.2020 № 34-1-20-00496167 (с дополнительным соглашением и с приложением – техническими условиями для присоединения к электрическим сетям).</p> <p>11. Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 17.12.2019 № 34-1-19-00490195 (с приложением – техническими условиями для присоединения к электрическим сетям).</p> <p>12. Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 11.07.2020 № 34-1-20-00513781 (с дополнительным соглашением и с приложением – техническими условиями для присоединения к электрическим сетям).</p> <p>13. Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 17.07.2020 № 34-1-20-00518213 (с дополнительным соглашением и с приложением – техническими условиями для присоединения к электрическим сетям).</p> <p>14. Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 34:28:100028:6023.</p> <p>15. Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 34:28:100028:6024.</p> <p>16. Выписка из ЕГРН на жилой дом с кадастровым номером 34:28:100028:6206.</p> <p>17. Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 34:28:100028:4188.</p> <p>18. Выписка из ЕГРН на жилой дом с кадастровым номером 34:28:100028:6196.</p> <p>19. Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 34:28:100028:4190.</p> <p>20. Выписка из ЕГРН на жилой дом с кадастровым номером 34:28:100028:6197.</p> <p>21. Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 34:28:100028:1837.</p> <p>22. Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 34:28:100028:1842.</p> <p>23. Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 34:28:100028:6003</p>	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	<p>Подпись:</p>	Дата:
	<p>  <hr style="width: 150px; margin: 0 auto;"/> (подпись)</p> <p style="text-align: center;"><u>О.И. Дугин</u>  (инициалы, фамилия)</p>	«04» августа 2022 г.