

**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СРЕДНЕАХТУБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ФРУНЗЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 19.11.2025 № 150

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения
вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении
муниципального жилищного контроля на территории Фрунзенского
сельского поселения на 2026 год

На основании Федерального закона от 31.07.2020 года N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Фрунзенского сельского поселения, п о с т а н о в л я ю :

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Фрунзенского сельского поселения на 2026 год" (далее - Программа), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и размещению в сети Интернет на официальном сайте администрации Фрунзенского сельского поселения.

Глава Фрунзенского
сельского поселения

И.Н. Кобликов

Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на
территории Фрунзенского сельского поселения на 2026 год

1. Общие положения

1.1. На территории Фрунзенского сельского поселения осуществляется муниципальный жилищный контроль.

1.2. Функции муниципального контроля осуществляет - администрация Фрунзенского сельского поселения.

1.3. В соответствии с действующим законодательством, муниципальный контроль осуществляется в форме проведения внеплановых проверок соблюдения на территории Фрунзенского сельского поселения, согласно нормативно правовых актов Фрунзенского сельского поселения (далее - сельское поселение).

1.4. Проведенный анализ показал, что основными причинами, факторами и условиями, способствующими нарушению требований в сфере благоустройства подконтрольными субъектами на территории Фрунзенского сельского поселения, являются:

а) не сформировано понимание исполнения требований в сфере жилищного контроля у подконтрольных субъектов;

б) необходимость дополнительного информирования подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения требований в сфере жилищного контроля;

в) не создана система обратной связи с подконтрольными субъектами по вопросам применения требований жилищного контроля, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий.

1.5. Предостережения о недопустимости нарушения (неисполнения) требований установленных международными договорами Российской Федерации, федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами в сфере жилищного контроля сельского поселения в соответствии со ст. 44 Федерального закона от 26.12.2008 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", если иной порядок не установлен федеральным законом, выдаются Администрацией Фрунзенского сельского поселения (далее - Администрация).

1.6. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее - программа профилактики рисков причинения вреда) в рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на следующий год утверждается ежегодно, до 20 декабря текущего года.

1.7. Для целей настоящей Программы используются следующие основные термины и их определения:

Профилактическое мероприятие - мероприятие, проводимое Администрацией в целях предупреждения возможного нарушения всеми контролируемыми лицами обязательных требований, направленное на снижение рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям и отвечающее следующим признакам:

- отсутствие принуждения и рекомендательный характер мероприятий для подконтрольных субъектов;
- отсутствие неблагоприятных последствий (вред, ущерб или угроза их причинения, применение санкций, выдача предписаний, предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, привлечение к ответственности) в отношении подконтрольных субъектов;
- направленность на выявление причин и факторов несоблюдения обязательных требований;
- отсутствие организационной связи с мероприятиями по контролю.

Обязательные требования - требования к деятельности подконтрольных субъектов, а также к выполняемой ими работе, имеющие обязательный характер.

Подконтрольные субъекты - юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в границах сельского поселения.

2. Цели и задачи Программы

2.1. Цели Программы:

- Предупреждение и профилактика нарушений требований жилищного контроля юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами.
- Предотвращение угрозы безопасности жизни и здоровья людей.
- Увеличение доли хозяйствующих субъектов, соблюдающих требования в сфере жилищного контроля.

2.2. Задачи Программы:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством, путем активизации профилактической деятельности Администрации;
- формирование у всех участников контрольной деятельности единого понимания обязательных требований при осуществлении предпринимательской деятельности;
- повышение прозрачности осуществляемой Администрацией контрольной

деятельности;

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- создание системы консультирования и информирования подконтрольных субъектов.

3. План мероприятий Программы

Задачи Программы достигаются посредством реализации мероприятий, предусмотренных планом мероприятий по профилактике нарушений в сфере жилищного контроля на 2026 год (Приложение к Программе).

4. Целевые показатели Программы

Показатель	Период, год
	2026
Количество проведенных проверок, (в ед.)	0
Количество выявленных нарушений в сфере жилищного контроля подконтрольными субъектами, (в ед.)	0
Количества проведенных профилактических мероприятий в контрольной деятельности, (в ед.)	1
Количество мероприятий (публикаций) по информированию населения о требованиях в сфере жилищного контроля, (в ед.)	1

Результатом выполнения мероприятий, предусмотренных планом мероприятий по профилактике нарушений, является снижение уровня нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль, обязательных требований.

Сведения о результатах профилактической работы за год размещаются в виде годового отчета об осуществлении муниципального контроля.

Приложение
к Программе,
утвержденной Постановлением
администрации
Фрунзенского сельского
поселения
от 19.11.2025 № 150

План мероприятий
по профилактике нарушений в рамках осуществления муниципального
жилищного контроля на территории Фрунзенского сельского поселения
на 2026 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответствен ный исполнитель
1	Размещение на официальном сайте администрации Фрунзенского сельского поселения в сети "Интернет" перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов.	До 31.03.2026 До 30.06.2026 До 30.09.2026 До 31.12.2026	Ведущий специалист Марычева Л.И.
2	Информирование субъектов, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль о проведении семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований, подготавливать и распространять комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных,	До 31.03.2026 До 30.06.2026 До 30.09.2026 До 31.12.2026	Ведущий специалист Марычева Л.И.

	технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований.		
3	Рассмотрение жалоб (Разъяснение порядка исполнения требований в сфере жилищного контроля)	До 31.03.2026 До 30.06.2026 До 30.09.2026 До 31.12.2026	Ведущий специалист Марычева Л.И.
4	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", если иной порядок не установлен федеральным законом.	По результатам внеплановых проверок 1 раз в год	Ведущий специалист Марычева Л.И.
5	Анализ и обобщение правоприменительной практики, выявление наиболее часто встречающихся случаев нарушения требований в сфере жилищного контроля, классификация причин и условий возникновения типовых нарушений требований в сфере жилищного контроля.	До 31.03.2026 До 30.06.2026 До 30.09.2026 До 31.12.2026	Ведущий специалист Марычева Л.И.
6	Разработка программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований при осуществлении муниципального контроля на 2027 год	До 31.12.2026	Ведущий специалист Марычева Л.И.